



## Bekanntmachung der Kreisstadt Mühldorf a. Inn

### 46. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Mitteraham“

Der Stadtrat der Kreisstadt Mühldorf a. Inn hat in der öffentlichen Sitzung am 24.11.2022 Beschluss Nr. 152 die 46. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Mitteraham“ gemäß § 30 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Die Flächennutzungsplanänderung erhält die Bezeichnung 46. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Mitteraham“. Der genaue Umgriff ist im beiliegenden Lageplan dargestellt.

Für die 46. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Mitteraham“ i.d.F.v. 09.04.2024 wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Die Planung kann in der Zeit vom

24.06.2024 bis einschließlich 30.07.2024

während der Servicezeiten im Stadtbauamt der Kreisstadt Mühldorf a. Inn, Gebäude B, Huterergasse 2, 1. Stock, Zimmer 125 eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig besteht die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Die fristgerechten Stellungnahmen werden überprüft und in der Abwägung durch die städtischen Gremien behandelt.

Der Entwurf der 46. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Mitteraham“ i.d.F.v. 09.04.2024 kann im Internet auf der Homepage der Kreisstadt Mühldorf a. Inn [Mühldorf a. Inn: Bekanntmachungen \(muehldorf.de\)](https://muehldorf.de) eingesehen werden.

#### Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art.6 Abs.1 Buchstabe e (DSGVO) i.V. mit §3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt. (siehe gesonderte Mustervorlage)

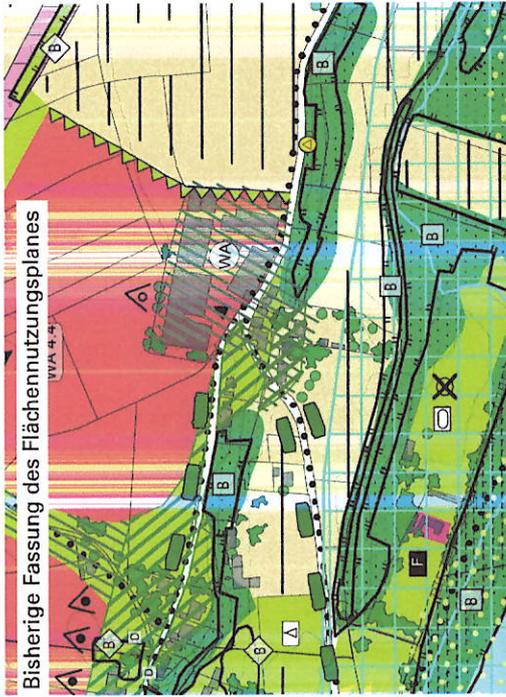
Mühldorf a. Inn, 04.06.2024

Michael Hetzl  
1. Bürgermeister

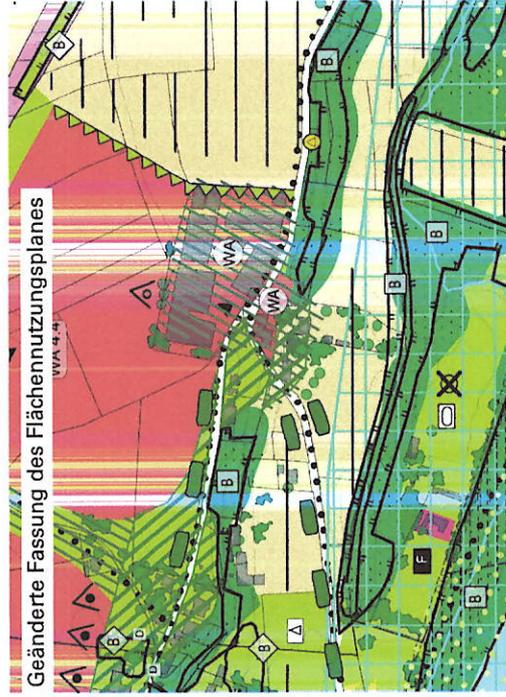


Angeschlagen an der Amtstafel:  
Abgenommen:

12.06.2024  
31.07.2024



Bisherige Fassung des Flächennutzungsplanes



Geänderte Fassung des Flächennutzungsplanes

**Flächennutzungsplan**

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet

**HINWEIS:**

Für diese Änderung gelten die planerischen Hinweise und Legende des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Kreisstadt Mühldorf a. Inn vom 11.10.2016



Kreisstadt  
Mühldorf a. Inn

**46. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan für den Bereich des Bebauungsplanes „Mitteraham“**

Maßstab 1:5.000

Vorhabenträgerin  
Kreisstadt Mühldorf a. Inn  
Stadtplatz 21  
84453 Mühldorf a. Inn

Entwurf vom: 09.04.2024  
Ausgefertigt am:

Verfasser

**m ·g ·k**

mahl gebhard konzepte  
landschaftsarchitekten bda und stadtplaner  
partnerschaftsgesellschaft mbB  
Hubertusstraße 4  
80639 München

Tel. 089 / 96 160 89 0  
Fax. 089 / 96 160 89 69  
mail@mgk-la.com  
mahlgebhardkonzepte.com